

**Zarządzenie Nr 94/2024
Burmistrza Błonia
z dnia 19 grudnia 2024 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części prawa własności w nieruchomości gruntowej

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), oraz w wykonaniu Uchwał Nr 21/III/98 z dnia 23 kwietnia 1998 r., Nr 69/XIV/2003 z dnia 24 listopada 2003 r. i Nr XXVI/180/04 z dnia 29 listopada 2004 r. i Nr XXI/154/12 z dnia 28 maja 2012 r. Rady Miejskiej w Błoniu

zarządza się co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Błonia, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikat zgodnie z w/w uchwałami Rady Miejskiej w Błoniu, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

1. wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Błoniu
2. ogłoszenie w prasie,
3. umieszczenie na stronie internetowej gminy oraz w BIP.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Klimatu, Środowiska, Nieruchomości i Geodezji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BŁONIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości lokalowej	Udział w działce oraz w częściach wspólnych budynku	* Cena nieruchomości wraz z udziałem w prawie własności w gruncie oraz częściach wspólnych
1	miasto Błonie obr. 0016-16 ul. Okrzei 10	WA1G/00040592/6	96/2	0,1503 ha	19	47,80 m ²	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, na IV piętrze, środkowy, składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki, do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,56 m ²	5136/213838	362 400,00 zł
2	miasto Błonie obr. 0015-15 ul. Sochaczewska 19	WA1G/00020912/0	8	0,0599 ha	6	49,67 m2	lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, na I piętrze, środkowy składający się z 2 pokoi, kuchni przedpokoju i łazienki	4967/159708	373 000,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu, Rynek 6B oraz na stronach internetowych urzędu.

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka