

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Miejskiej w Błoniu: Nr XLVI/326/10 z dnia 22 lutego 2010r., Nr XX/149/12 z dnia 23 kwietnia 2012r., Nr XXXIX/319/17 z dnia 11 września 2017r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego

zarządzam

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Błonie, przeznaczonych do sprzedaży, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Błoniu przy ul. Rynek 6B oraz na stronach internetowych urzędu, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu, Rynek 6B w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Realizacja pierwszeństwa nabycia nieruchomości następuje za cenę określoną zgodnie z art. 67 ust. 3a cytowanej wyżej ustawy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Klimatu, Środowiska, Nieruchomości i Geodezji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BŁONIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
	Nr działki	Nr księgi wieczystej					
1	150 obręb 0007-07 ul. Karczewskiego	WA1G/00024568/1	0,0427 ha	Nieruchomość niezabudowana o nierównej powierzchni, jednym z boków przylega do ul. Karczewskiego o nawierzchni asfaltowej, drugim do projektowanej drogi nad którą przebiega linia wysokiego napięcia 220kV, uzbrojenie dostępne w ul. Karczewskiego (energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja)	symbol 19 MN - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przez część działki przebiega granica wysypiska rekultywowanego	Przetarg ustny nieograniczony	112 000,00 zł + 23% VAT tj. 25 760,00 zł łącznie: 137 760,00 zł
2	151 obręb 0007-07 ul. Karczewskiego	WA1G/00024568/1	0,0427 ha	Nieruchomość niezabudowana o nierównej powierzchni, jednym z boków przylega do ul. Karczewskiego o nawierzchni asfaltowej, drugim do projektowanej drogi nad którą przebiega linia wysokiego napięcia 220kV, uzbrojenie dostępne w ul. Karczewskiego (energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja)	symbol 19 MN - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przez część działki przebiega granica wysypiska rekultywowanego	Przetarg ustny nieograniczony	112 000,00 zł + 23% VAT tj. 25 760,00 zł łącznie: 137 760,00 zł
3	152 obręb 0007-07 ul. Karczewskiego	WA1G/00024568/1	0,0427 ha	Nieruchomość niezabudowana o nierównej powierzchni, jednym z boków przylega do ul. Karczewskiego o nawierzchni asfaltowej, drugim do projektowanej drogi nad którą przebiega linia wysokiego napięcia 220kV, uzbrojenie dostępne w ul. Karczewskiego (energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja)	symbol 19 MN - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przetarg ustny nieograniczony	112 000,00 zł + 23% VAT tj. 25 760,00 zł łącznie: 137 760,00 zł
4	48/2 obręb 0021-21 ul. Mickiewicza	WA1G/00035543/0	0,0961 ha	Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta, przylega do przedłużenia ul. Mickiewicza o nawierzchni gruntowej, uzbrojenie dostępne w ul. Mickiewicza (energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja)	symbol 6MNU - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	Przetarg ustny nieograniczony	316 000,00 zł + 23% VAT tj. 72 680,00 zł łącznie: 388 680,00 zł
5	48/4 obręb 0021-21 ul. Mickiewicza	WA1G/00035543/0	0,0949 ha	Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta, przylega do przedłużenia ul. Mickiewicza o nawierzchni gruntowej, uzbrojenie dostępne w ul. Mickiewicza (energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja)	symbol 6MNU - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	Przetarg ustny nieograniczony	312 000,00 zł + 23% VAT tj. 71 760,00 zł łącznie: 383 760,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu, Rynek 6B oraz na stronach internetowych urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ
mgr Zdzisław Kozłowski