BURMISTRZ BŁONIA
05-870 BŁONIE
Rynek 6
(9)

Zarządzenie Nr 70. 2026
Burmistrza Błonia
z dnia 10 listopada 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Błonie przeznaczonych do oddania w użyczenie

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.)

Zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Błonie, przeznaczonych do oddania w użyczenie.
Nieruchomości zostały opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

1.wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Błoniu,
2. ogłoszenie w prasie,
3. umieszczenie na stronie internetowej Gminy Błonie oraz w BIP.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa, Klimatu, Środowiska, Nieruchomości i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ BŁONIA
Zenon Reszka

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 70.2026 Burmistrza Błonia z dnia 10 listopada 2026 r. w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w użyczenie .

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BŁONIE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działek	Tytuł prawny	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel użyczenia	okres umowy	Wysokość opłat	Forma zbycia	Uwagi
1	działka ewid. nr 31/17 płożona w miejscowości Kopytów, gmina Błonie obr. 0015-Kopytów	WA1G/00026 937/3	0,24 ha	prawo własności	Nieruchomość gruntowa , na której znajduje się studnia głębinowa wody oligoceńskiej	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie przystąpiono do jego sporządzenia. Dla tego terenu została wydana decyzja Burmistrza Błonia nr 205/R-G/08/09 z dnia 05.03.2009r.o warunkach zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę Stacji Uzdatniania Wody. Rada Miejska w Błoniu uchwałą nr III/16/24 w dniu 23 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Błonie, przystąpiła do sporządzenia planu ogólnego dla obszaru całej Gminy Błonie-plan ogólny na etapie analiz.	Budowa Stacji Uzdatniania Wody.	Umowa zawarta będzie na czas oznaczony, na okres 20 lat tj. do dnia 31.12.2046 r.	Bezpłatnie	oddanie w użyczenie	Nieruchomość użycza się MPWiK w Błoniu Sp.z.o.o z siedzibą ul.Towarowa 5, Błonie, w celu wybudowania przez spółkę obiektu Stacji Uzdatniania Wody w Kopytowie na działce ewid nr 31/17, obr. 0015-Kopytów, służącej do realizacji zadania publicznego, polegającego na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę mieszakńców Gminy Błonie.
2	działka ewid. nr 7/2 płożona w miejscowości Kopytów-Majątek gmina Błonie obr. 0016-Kopytów - Majątek	WA1G/00042 113/9	0,05 ha-powierzchnia wg. ewidencji gruntów i budynków, 0,0495 ha-powierzchnia wg. księgi wieczystej	prawo własności	Nieruchomość gruntowa , na której znajduje się studnia głębinowa wody oligoceńskiej	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie przystąpiono do jego sporządzenia. Burmistrz Błonia nie wydał dla tej działki decyzji o warunkach zabudowy. Natomiast na część przedmiotowej działki ewidencyjnej została wydana decyzja Burmistrza Błonia nr 280/R-G/08/09 z dnia 01.06.2015 r. o lokalizacji celu publicznego, polegająca na budowie oświetlenia ulicznego drogi gminnej nr 410129W (budowa słupów oraz elektroenergetycznej sieci napowietrznej i kablowej nN-0,4kV). Rada Miejska w Błoniu uchwałą nr III/16/24 w dniu 23 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Błonie, przystąpiła do sporządzenia planu ogólnego dla obszaru całej Gminy Błonie-plan ogólny na etapie analiz.	Pobór wody oligoceńskiej ze studni znajdującej się na działce ewid. nr 7/2 w obr 0016-Kopytów - Majątek, w celu zasilenia nowo wybudowanej Stacji Uzdatniania Wody na dzialce ewid. nr 31/17 w obr 0015-Kopytów.	Umowa zawarta będzie na czas oznaczony, na okres 20 lat tj. do dnia 31.12.2046 r.	Bezpłatnie	oddanie w użyczenie	Nieruchomość użycza się MPWiK w Błoniu Sp.z.o.o z siedzibą ul.Towarowa 5, Błonie w celu poboru wody na potrzeby obiektu Stacji Uzdatniania Wody w Kopytowie na działce ewid nr 31/17, obr. 0015-Kopytów, służącej do realizacji zadania publicznego, polegającego na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę mieszakńców Gminy Błonie

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu, Rynek 6B, 05-870 Błonie oraz na stronach internetowych urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

BURMISTRZ BŁONIA
Z. Reszka